

**Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyetin
ve
Akdeniz – Afrika Bölgesinin
ilk
Sıfır Enerji Köyü / EkoSitesi**
Sunum 1: Tanıtım ve Destek



Proje Sahibi ve Kurulum
AGD Solar Trading Ltd.

Mimar

x x x

İnşaat Mühendisi

x x x

Proje konusu:
**Alternatif Enerjiden ve Pasif Solar teknolojisinden yararlanarak,
KKTC nin ilk EkoSite'sini inşa etmek.**

(**EkoSite**: Şebeke Enerjisinden bağımsız, Ekolojiye, çevreye duyarlı, enerjisini kendi üreten, ısı geri kazanımlı, geleceğe en duyarlı ve avantajlı olacak, sağlıklı bir site)

İçerik	2
Proje	3
Projenin Başlıca Amaçları	3
Destek Yazısı	3
Kısaca EkoSite Özellikleri	4
Şirketimizin Uzmanlığı	5
Sıfır Enerji Evi ve Alternatif Enerji Nedir?	6
KKTC deki Durum	6
Alternatif Enerji ve Yan Etkileri	7
Sıfır enerji Evi ve Yararları	7
Sıfır Enerji Evi nedir?	7
Proje Hakkında Teknik Bilgi	8
Ev Tasarımı ve Mimari Yaklaşım	8
Bina Yönlendirmesi	8
Doğal Havalandırma, İklimlendirme	8
Elektrik Üretimi	8
Doğal Aydınlatma	9
Gölgeleme	9
Su Sorunu ve Su Arıtımı	9
Sıcak Su Üretimi	9
Radyasyon Isısı	9
Alarm ve Uyarı Sistemi	9
Projenin Getirecekleri, Yatırımcıları ve KKTC için Avantajları	10
Destekleyen Kuruluşlar / Dernekler	10

Proje:

Bu proje üç sunumdan oluşmaktadır. Birinci sunum Proje tanıtımı ve destek amaçlıdır. İkinci sunum birinci sunumun kopyası olup ilaveten yatırım hesaplarını ve amorti zamanını içermektedir. İkinci sunum yatırımcılara, Devlete ve Bankalara yönelik hazırlanmıştır. Üçüncü sunum sponsor, ortak, yatırımcı ve gerekli olan krediler sağlandıktan sonra, projeyi yürürlüğe sokmak için tüm çizimleri, teknik hesapları, mekanik ve elektrik projesini içermektedir. Üçüncü sunum inşaat izinleri ve benzeri için kullanılacak, projenin gerçekleşmesini sağlayacaktır.

Projenin Başlıca Amaçları:

- KKTC deki Çevre kirliliğinin önüne geçmek.
- Fosil enerjilerden bağımsız yaşamın mümkün olduğunu göstermek.
- KKTC insanının çevreye duyarlı ve bilinçli olduğunu göstermek.
- KKTC nin ekonomisini geliştirmek.
- Durgun olan inşaat ve emlak piyasasına canlılık getirmek.
- Yurtdışından döviz getirmek.
- Alternatif ve Pasif Solar teknolojileri tüm dünyaya KKTC üzerinden tanıtmak.
- Geleceğe güvenilir, yatırımı uygun, sürdürülebilir yuvalar yaratmak.
- Alternatif Enerjiyle iç içe yaşamın mümkün olduğunu, faydalarını ve avantajlarını göstermek.

Destek Yazısı

Bu projeyi değişik Bankalardan, Kalkınma Bankası, Özel Şahıslardan ve Devletten alacağımız krediler ve yardımlarla hayata geçireceğiz.

EkoSitesini desteklediğinize dair bize başlıklı kağıda, kaşeniz ile kısa bir yazı yazıp, bu projenin ne kadar önemli olduğunu belirtip, bu projeyi hayata geçirmede büyük yardımda bulunabilirsiniz! Teşekkürler.

Yazıyı email (pdf, jpg, doc) veya posta aracı ile bana ulaştırabilirsiniz.

Email: hp@kibsolar.com

Posta Adresi:

AGD Solar Trading Ltd.

PK 255

Girne

Ayrıca internetten isminizi ve adresinizi yazdırıp bu projeyi desteklediğinize dair için oy kullanabilirsiniz. Web adresi: www.kibsolar.com EkoSite tıkla.

Kısaca EkoSite Özellikleri:

Ev: Pasiv Solar teknolojisini kullanıp, güneş açlarına uygun arsaya yerleşim, izolasyonu optimum, kendi enerjisini üreten, otomatik olarak kendi ısısını ayarlayabilen iç mekan - ısı geri kazanım sistemli, yazda serin, kışda sıcak, en yüksek kalitede sıcak su sistemi, merkezi sıcak su.

Havuz: Kimyasalsız arıtma sistemli, su geri dönüşümlü, kışda ısıtılabilir.

Bahçe ve Su: Yağmur suyu toplama depoları (büyük), atık su arıtım sistemi.

Atıksu kullanımı: Pis sudan arıtılmış doğal gaz elde edilecek, bu gazdan ya elektrik üretilecek yada evlere beslenip, ocaklar için kullanılacak. (Takılacak olan elektrik sistemine göre bu husus belli olacak).

Elektrik üretimi: Rüzgar jeneratörü, güneş pili ve doğal gaz santralden olacaktır. Şebeke olmayan yerde kurulduğu takdirde bu site şebekeden bağımsız çalışabilecek durumdadır. Şebekeye bağlantılı kurulursa eğer, artan enerji şebekeye geri verilebilir, satılabilir.

EkoSitede kullanılacak olan tüm malzemeler, sürdürülebilirlik açısından en uygun, çevreye en duyarlı, geri dönüşümü kolay, en kaliteli ve yüksek verimli malzemeler olacaktır.



Şirketimizin Uzmanlığı:

Uzmanlarımız 10 seneden beri Alternatif Enerji Sektöründe faaliyet göstermektedir. Bu senelerde birçok sistem kurulumuna danışman olarak yardım etmiş, artan talep üzerine 2004 Yılında AGD Solar Trading Ltd. adı altında şirketleşme ihtiyacı duymuştur. Bu güne kadar KKTC de kurulan Alternatif Enerji Sistemlerinde en büyük rolü oynamıştır.

Öncü ilkesine dayalı KKTC de kurduğu sistemlerden en önemlisi 2006 yılında inşaatı bitirilen **"KKTC nin ilk Sıfır Enerji Evi"** olmuştur. Bu proje için Uluslararası Alternatif Enerji ödül yarışmalarına davet edilen şirketimiz, en önemli olan "Energy Globe Awards" yarışmasında Kıbrıs Rum Çevre Bakanlığını geride bırakıp, ulusal kategoride birinciliği elde etmiştir.

Şirketimiz değişik kuruluşlarla ve Üniversitelerle (GTZ, SOLITEM, ITW, University of applied Science) ile yakın işbirliği içerisinde olup değişik ülkelerde Alternatif Enerji Sistemleri ve sıcak su sistemleri hakkında seminerler vermiştir (İspanya, ABD).

Şirketimiz şu anda dünya piyasasında bulunan en iyi şebeke besleme invertörleri (Fronius) için tam eğitilmiş olup Kıbrıs'daki tek Fronius şebeke besleme invertörleri servis partneridir.

Uzmanlarımız Almanyada Alternatif Enerji, Makine Mühendisliği eğitimi almıştır. Şirket olarak sürekli eğitimlere, seminerlere katılıp bilgi ağını genişletmektedir.



Sıfır Enerji Evi ve Alternatif Enerji Nedir?

Dünyamızda her yıl enerji ihtiyacı %2 - %4 oranında artış göstermektedir. Günlük Enerji ihtiyacı büyük ölçüde fosil yakıt rezervlerinden beslenmektedir. Bu fosil rezervleri petrol, kömür, doğalgaz ve nükleer enerji başta olup hızlı bir şekilde tükenmektedir. Fosil enerjilerin 2040 – 2060 yıllarında tamamen tükenacağı iyi bilinen ve korkulan bir gerçektir.

Fosil yakıtların kullanımı sonucunda oluşan sera gazları son yıllarda muazzam bir artış gösteren sıcaklıkların da ana nedenidir. Ortalama dünya sıcaklığı son bin senenin en yüksek değerlerine ulaşmıştır. Bu sıcaklık artışı, buzulların erimesine, su yüzeyinin 2-3 metre yükselmesine yol açıp, şu anda deniz seviyesinde olan küçük adalar ve deniz kenarındaki yerleşim yerlerinin yok olmasına, milyonlarca insanın evsiz kalmasına neden olacaktır.

Fosil Enerjilerin neden olduğu sera gazları, iklim değişiklikleri, seller, anormal hava şartları, fırtınalar ve bununla beraber gelen Milyarlarca YTL zarara yol açmaktan ziyade, ayrıca insanoğlunu zehirlemekte, hasta etmektedir. Fosil yakıtlar hızla tükenmekte ve günümüzdeki çevre kirliliğinin ana nedenidir. Daha fazla zaman kaybetmeden hemen temiz enerjiye, alternatif enerjiye acilen yatırım yapılması kaçınılmazdır.

Avrupa Birliği alternatif enerjiyi desteklemek amacı ile vatandaşlarına değişik teşvikler sunmakta, 2010 yılına kadar toplam enerji ihtiyacının % 12 sini temiz enerji kaynaklarından sağlamayı hedeflemektedir.

KKTC deki durum:

KKTC nin 2007 enerji ihtiyacı toplam 955 GWs olmuştur. Bu Enerji Fuel Oilden ve doğalgazdan sağlanmaktadır. Eğer KKTC, Avrupa birliğinin hedeflerine ulaşmak istiyorsa, yıllık 114,6GWs lık enerjiyi alternatif enerji kaynaklarından üretmesi gereklidir. Bu enerjiyi üretmek için günlük 313MWs alternatif enerjiden üretilmesi gereklidir. Ortalama bir 1MW lık rüzgar türbini 2 Milyon YTL fiyatında olup gün boyunca 3-4MWs üretmektedir. Rüzgar hızı daha elverişli olursa bu veriler türbin başına 24MWs olabilir. Yani anlaşılacağı gibi, 104 adet 1MW rüzgar türbini ile yani 210 Milyon YTL lik yatırımla KKTC bir günde avrupa birliğinin hedeflerine bugünden ulaşabilmektedir.

En uygun şartlarda bu 104 rüzgar türbini 2511MWs günde üretmekte olup KKTC nin %95 enerji ihtiyacını karşılayabilmektedir.

Adamız, güneş bakımından Akdeniz bölgesinde bulunan en zengin ülkelerindedir. Günümüzde güneş enerjisi çok düşük verim ve teknolojiye uzak, çağdışı sıcak su sistemlerinde kullanılıyor.

Alternatif Enerjinin zenginliğini boşa harcama lüksüne sahip olmayan adamız için, tükenmeyen kaynaklar olan rüzgar ve güneş, önümüzdeki yılların ana ısı ve elektrik kaynakları olacaktır.

Alternatif Enerji kaynaklarının daha yoğun bir şekilde kullanılması kaçınılmazdır. Enerji bilinci, daha değişik bir dünya görüşü, günlük yaşantımıza hakim olacaktır. Düşüncesiz, sınırsız ve sorumsuzca enerji tüketiminin yerini, enerji bilinci, çevreye daha saygılı ve şahsi ihtiyacı karşılamaya yönelik enerji kullanımı alacaktır. Bununla beraber, daha sağlıklı yaşam koşullarını ve refah düzeyini, en fazla enerji tüketen değil de en verimli, bilinçli şekilde enerji kullanan insanlar belirleyecektir.

Adamızda maalesef bu Enerji tüketim bilinci hala daha olmadığından dolayı, Alternatif Enerjinin önemi de büyük değildir.

Alternatif Enerji ve Yan Etkileri

Alternatif Enerji yani temiz enerji sektörünü geliştirmekte birçok fayda vardır.

Alternatif Enerjilerin yan ürünü olan çevreye duyarlı ürünleri ve çevresel ürünlerin önemi büyük ölçüde artacaktır. Yüksek verimli elektrikli cihazlarının üretimi ve satışı, yeni yapılacak ekolojik inşaatlarda çalışan işçiler, altyapı yatırımları, tüm bunların ekonomiye büyük faydası olacak, piyasayı canlandıracaktır.

Ekolojik binalar ve mimari yapılar, doğru ve çevre dostu yapılaşmalar, devlet tarafından teşvik edilip, uzun vadeli krediler sağlanabilirse, enerji sorunları aşılabılır, fosil enerjiden bağımsızlığa giden büyük bir adım atılmış olacaktır.

Böyle bir durumda KKTC deki Alternatif Enerji piyasasının patlaması bir an meselesidir.

Dünya çapında izlenebilen alternatif enerjiye yönelim, iklim şartları uygunsuz olan ülkelerde bile desteklenmektedir.

Sıfır Enerji Evi ve Yararları

Dünyada EkoEvlere, Sıfır Enerji Evlerine büyük bir yönelme olmuştur. Sıfır bu iş için yeni inşaat şirketleri kurulmakta, özel olarak hazırlanan EkoEnerji Projeleri hazırlanmakta, değişik ülkelerde Sıfır Enerji evlerin promosyonu yapılmakta, satış ofisleri kurulmaktadır. Tek bir Sıfır Enerji Evinin maliyeti normal inşaatlardan daha yüksek olmasına karşın, evde yaşadığınız sürede size kazandırdığı konfor ve enerji bağımsızlığı, ve bununla beraber artan yaşam kalitesi ve para tasarrufu, yapılacak olan bu yatırımı 3-7 sene arasında amorti ediyor.

EkoSite kurulumlarında bu rakam büyük ölçüde gerilemekte, amorti zamanı düşmektedir. Yatırım masrafları konvensyonel evlerle hemen hemen aynı seviyeye ulaşmaktadır.

Sıfır Enerji Evi nedir?

Yirmibirinci yüzyılın yeni yaşam tarzı, Sıfır Enerji Evi!

Artan yakıt ve enerji fiyatları, kirlenen dünyamız, anormalleşen iklimimiz ve yok olup giden fosil enerjilerin, artan fiyatlar, azalan maaşlar, bunların hepsi insanların enerji tüketimine daha bilinçli yaklaşmalarını sağlıyor. Çevreye verilen zararı en aza indirmek için ayrıca geri dönüşümlü malzemelerin kullanımına yönelmemiz gerekir.

Sıfır Enerji Evin en önemli kriterleri şunlardır:

- Mümkün olduğu kadar geri dönüşümlü inşaat malzemesi kullanılması
- İnsan sağlığına ve çevreye en az zarada bulunan malzemelerin seçilmesi
- Güneş mimarisi ve natürel iklimlendirme sağlanması
- Evin varolan ekolojiye uyumlu kurulması
- Ekolojiyle yaşam konforunu artırmaya yönelik hususların kullanılması
- İç konforun ergonomik oluşu
- Süper yalıtım ve izolasyonun dikkate alınması
- Depreme ve yangına karşı korumalı
- Yüksek ısı yalıtımlı ve değişik büyüklükte camlar
- Biolojik sıvalar, boyalar
- Enerji ihtiyaçlarını doğal kaynaklardan, alternatif enerjiden karşılamak
- Metrekare enerji sarfiyatını en aza indirmek
- Yüksek verimli su ısıtıcısı ile sıcak su üretimi
- Su arıtma sistemi
- Yağmur suyu biriktirme, depolama ve arıtma sistemi
- Atık su arıtması ve başka yerlerde kullanılması
- Geridönüşümlü çöp yerleri, çöp ayırımı.

Her Sıfır Enerji Evi için "kullanım klavuzu" sunulacaktır. Bu klavuzda teknik bilgilerin yanısıra, doğru restorasyon malzemelerinin seçimi, enerji tüketimini düşürmeye yönelik bilgiler, doğru çöp ayırımı ve geri kazanımı hakkında yararlı bilgiler sunulacaktır.

Proje Hakkında Teknik Bilgi

Ev Tasarımı, mimari yaklaşım

Enerji etkin bina tasarımı yönelenmeden başlayıp, bina kabuğu, aydınlatma, havalandırma ve yalıtım prensiplerinin doğru projelendirilmesine dayalıdır.

Sıfır Enerji Evi kış aylarında güneşi ısınmak için kullanırken yaz aylarında doğru gölgeleme çözümleri (ağaçlandırma, veranda ve güneş kırıcıları gibi) ve izolasyon teknikleri ile aşırı ısınmayı engelleyecektir. Kurulacak olan pasif iklimlendirme, ısı geri kazanım sistemi ile ayrıca konforlu ve yumuşak bir havalandırma sunacaktır. Evin iç tasarımı modül biçiminde olup, ihtiyaç ve aile büyüklüğüne göre seçilebilecek, isteğe göre tasarlanabilecektir. İç alanların ergonomik ve kullanışlı olmasına büyük özen gösterilmektedir.

Bina yönlendirmesi

Pasif Enerjiden tam olarak yararlanabilmek için binanın yönü, güneş yoluna göre tasarlanması gereklidir. Kışta güneşden maksimum yararlanıp ısıtmaya, konfor sağlamaya kullanılacaktır. Yazda ise uygulanan Pasif solar mimarisi üzerinden, bu güneş ışınlarını, evi ısıtmasını egelleyici düzenlemeler sağlayacaktır. Sıfır Enerji Evi Projensinin en önemli hususu bu kriterlerin doğru uygulanmasıdır.

Natürel Havalandırma, iklimlendirme

Merkezi klima, ısıtma, soğutma, havalandırma: Teknolojik gelişmeleri kullanılarak bugünlerde yapılan binalara çok iyi yalıtım yapılabilmekte, böylelikle bundan kaynaklanan ısı kayıplarının önüne geçilebilmektedir. İyi yalıtım yapılan bir evde havalandırma sunulması mecburidir. Bu havalandırmanın ısı geri kazanım teknolojisi ile birleştirilerek, evden çıkan ısınmış atık havanın, eve dışardan girecek olan temiz havayı, bir eşanjör üzerinden ısıtıp, sürekli eve temiz ve ısıtılmış havanın eve girmesini sağlayabilecek. Kurulacak olan bir yeraltı ısı eşanjörü havayı ısıtmada ve soğutmada büyük derecede yardımcı olacak ve evin içerisindeki havanın her zaman temiz ve konforlu olmasını sağlayacaktır. Bu Havalandırma unsurları evin içerisindeki konforu artıracak, açık pencerelerden kaynaklanan enerji kayıplarının önüne geçecektir. Sıfır Enerji Evinde pencere açma ihtiyacını duymayacaksınız. Düşünün, konvensiyonel evinizde şömineyi, sobayı yakıp evinizi ısıtıyorsunuz. Bir süre sonra evdeki havanın kokmasından ve kullanımından dolayı pencere açma, havalandırma ihtiyacını duyuyorsunuz. Pencereyi açtığınız anda tüm ısınmış havayı kaybedip, enerji kaybına yol açıyorsunuz. Kısa bir süre sonra yine sobalarınızı, şöminelerinizi yakıp, ısıtmaya başlıyorsunuz. Bu çok büyük bir enerji kaybıdır.

Yazın ise evin içerisi ısınıyor. Klimalarla bu ısıyı bastırmaya çalışıyorsunuz. Kuru ve kullanılmış havadan kurtulmak için bir süre sonra yine pencerelerinizi açıp soğutulmuş havayı kaybedersiniz, enerjiyi boşa harcarsınız. Klimasız Evlerde pencereleri açıp bu ısıdan kurtulmak için havalandırma yapıyorsunuz. Bundan dolayı evinize sivri sinekler, haşareler ve benzeri de girebiliyor. Pencere ve kapılarda yüksek yalıtımlı ürünler kullanılması gerektiği gibi hava infiltrasyonunu önlemek amacıyla sızdırmazlık özelliği mutlaka aranacaktır.

Sıfır Enerji Evinde buna gerek kalmayarak evin içerisindeki hava her zaman temiz, ısıtılmış veya soğutulmuş olacak, konforlu, daha sağlıklı ve enerji kayıpsız bir yaşam sunacaktır.

Elektrik Üretimi

Sıfır Enerji Evinin elektrik giderlerini karşılamak için evin çatısına uyumlu güneş pili modülleri kullanılacaktır. Takviye amaçlı rüzgar jeneratörü de takılacaktır. EkoSiteyi elektrikle beslemek için ayrıca atık ve pis sudan üretilen doğalgaz üzerinden çalışan bir santral düşünülmektedir. Elektrik fazlalığının olacağı zaman, ana şebekeyi besleyebilecek bir alternatif enerji sistemi düşünülmektedir. Sıfır Enerji Evinin elektrik ihtiyacı konvensiyonel bir evin çok altında olmasından dolayı günlük enerji ihtiyacı kolaylıkla temiz enerji kaynaklarından sağlanabilir. Rüzgarsız ve güneşsiz günlere EkoSite var olan doğalgaz santralden veya kurulacak olan akülü destek sisteminden enerjisini sağlayacaktır. Tüm evde sadece tasarruflu cihazlar kullanılacak, aydınlatma için LED teknolojisi kullanılacaktır. Beyaz Eşyalarda en verimli cihazlara yer verilecektir.

Doğal Aydınlatma

Güney pencereleri kışda güneşten maksimumda yararlanmayı sağlarken, yazda kamaşmaya ve ısı kazanımına karşı gölgeleme araçları kullanılacaktır.

Kuzey cephesinde ise ısı kayıplarını en aza indirmek için açıklıklar aydınlatma konforunu engellemeyecek şekilde mümkün olduğunca küçük olarak tasarlanacaktır.

Gölgeleme

Kurulacak olan gölgeleme elemanları yazın ev içerisindeki ısıyı kontrollü bir şekilde evin dışarısında bırakmaktadır. Güney cephesinde sabit elemanlarla yapılabılınen gölgeleme, doğu ve batı cephelerinde hareketli olacaktır. Bunun en büyük avantajı, kışda buradan sağlanacak güneş ışını ısısının kullanımınıdır. İçeriden kurulacak gölgelendirme elemanları yanlış olup ısının evin içerisine girmesini engellemez.

Kurulacak olan gölgeleme elemanları dışarıdan olup ısının dışarıda kalmasını sağlayacaktır.

Su Sorunu ve Su Arıtımı

Kuraklığın giderek arttığı son yıllarda, suyun ne kadar önemli olduğunu hergün görmekteyiz. Gelecek yıllarda bu durumun, eğer yeni kaynaklar ver arıtma metodları bulunmazsa, daha ciddi olacağı el üstünde.

Su tüketimin önlemeye yönelik tüm evde özel tasarruflu ürünlere yer verilecektir. Özel duş ve çeşme kafaları, yüksek basınç sifonu bunlardan birkaç tanesidir. Kullanılmış su özel havuzda depolanacak ve bu su bahçe sulamaya ve doğalgaz üretiminde kullanılacaktır.

Kurulacak olan yağmur suyu toplama depoları kışda çatılarımızda toplanan suyu depolamakta, titiz bir arıtmadan sonra evin su şebekesine beslenebilmektedir. Havuz suyundaki kimyasalları kullanmama amaçlı, NASA'nın geliştirdiği bakır gümüş ionisasyon tekniği üzerinden çalışan 100% kimyasalsız arıtma sistemi kullanılacaktır.

İçilecek olan su ters ozmos sisteminden geçirilerek tam olarak hijyenik olacak ve içme suyu olarak kullanılabilinecektir.

Sıcak Su Üretimi

Ekositenin sıcak suyu iki değişik yerden, çevreci bir şekilde sağlanabilir.

- 1- Çatıya kurulacak olan yüksek verimli güneş enerji su ısıtma sistemi ile,
- 2- Doğal gaz santralinden.

Kurulacak olan doğalgaz santrali soğutma amaçlı su kullanır. Bu su ısınır. Bu ısıyı bir eşanjör üzerinden, kurulacak olan merkezi sıcak su besleme sistemine aktarabilir, tüm EkoSitedeki evlere sağlanabilir.

Doğalgaz santrali kurulmaz ise veya Ekonomik olmazsa, sıcak su yüksek verimli güneş enerji sisteminden sağlanacaktır. Bulutlu ve aşırı soğuk havada az bir elektrik enerjisi ile takviye yapılabilecektir.

Radyasyon Isısı

Bu ısı bizlere duvarlardan ve çatıdan yansıyan ısıya denir. Yalıtımı düzgün olmayan evlerde duvarlar, çatılar çok hızlı bir şekilde ısınır veya soğuyup bizlere soğuk veya sıcak hissini veriyor. Bu radyasyon ısı, konforumuzu büyük biçimde azaltmakla kalmayıp, ayrıca büyük bir enerji kaybına yol açmaktadır. Bu ısıyı veya soğuğu engellemek için sobalar, klimalar kullanılır.

Evin içerisindeki havanın hızlı ısınmasına veya soğumasına rağmen, hala daha bize etki eden radyasyon ısı bizi rahatsız etmektedir.

Sıfır Enerji Evin iç kütlesi termal verimi yüksek, süper yalıtımlı olacaktır. Dışarıdan gelen etkileri engelleyecek olan bu termal kütle, her zaman rahat ve konforlu hissetmenizi sağlamakla kalmayıp, ayrıca aşırı ısıtmadan ve soğutmadan kaynaklanan enerji ve para harcamalarının da önüne geçecektir. Yalıtılmamış tipik bir evde, %25–35 civarında bir ısı kazancı veya kaybı tavandan, %15–20 duvarlardan, %15–25 döşemelerden, % 25–35 pencerelerden ve %5–15 hava hareketinden meydana gelmektedir.

Alarm ve Uyarı Sistemi

Hırsızlık ve yangına karşı acil tedbir alınabilmesi için sesli uyarıcı alarm cihazları takılacaktır. Alarm sistemi doğrudan polise de bağlanabilir, polisi haberdar edebilir.

Projenin Getirecekleri, Yatırımcıları ve KKTC için Avantajları

Projenin sponsorlara çözüm ortaklarına, KKTC Devletine faydası, kullanılan tüm teknolojilerin, çok yakın bir gelecekte KKTC gündeminde önemli bir yer alacağı gerçeğiyle bakıldığında, sponsor firma girişimci, yenilikçi, öngörülü ve kamu yararına çalışan yaklaşımını bu alanda da göstererek imajını güçlendirecektir.

Emlak piyasasının zor durumda olduğu bu günlerde böyle bir Proje piyasaya büyük canlılık getirecektir. Mevcut konutların izolasyonsuz, yalıtımsız olmasından dolayı büyük derecede "yaşanabilir" konut açığı olan ülkemizde, vatandaşlara uygun ve uygar modern evler, yabancılara yönelik uygun ve sürdürülebilir yatırım olanakları sunacaktır.

Ülkemizde modern konut modellerini ve inşaat teknolojilerini uygulamalı olarak KKTC'ye ve Dünyaya tanıtan bir konsorsiyum içinde olmak sponsor firmaya büyük bir tanıtım avantajı getirecektir.

Proje Ülkemiz şartlarında merkezi bir ısıtma, soğutma, elektrik, su ve atık su hattına bağlı olmayan ekonomik bir yapılaşmanın mümkün olduğu gösterilecektir. Bu Proje ayrıca basında ve medyada büyük yankı uyandıracığından dolayı KKTC'yi temiz, alternatif enerjiye yaklaşımlı uygar bir ülke olarak tanıtacaktır.

Tüm Proje internetten takip edilebilecek, sponsorların reklamı internette, sitede ve proje tanıtımında yapılacaktır.

Destekleyen Kuruluşlar / Dernekler

Derneklerden, Siyasi Partilerden, değişik Şirketlerden ve en önemlisi, Vatandaşlarımızdan destek beklenmektedir.

Desteklemek isteyenler bize destek yazısı yazabilir, sponsorluk için bizimle temasa geçebilirsiniz.

Tüm destekleyenlerin listesi Ana Projede ekte belirtilecektir. İstek üzerine destekleyenlerin ismi internette belirtilecektir.